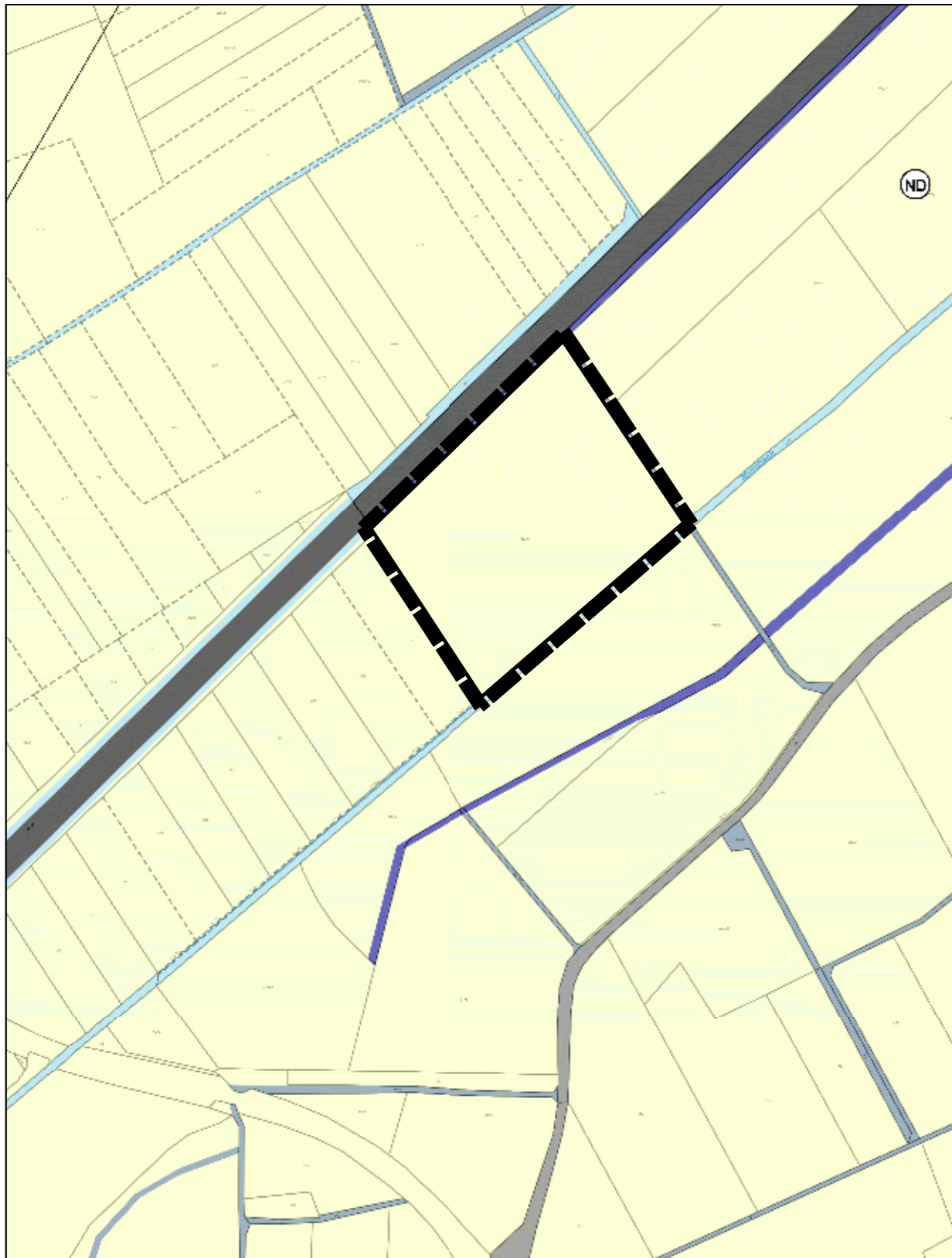
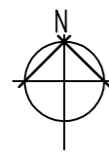


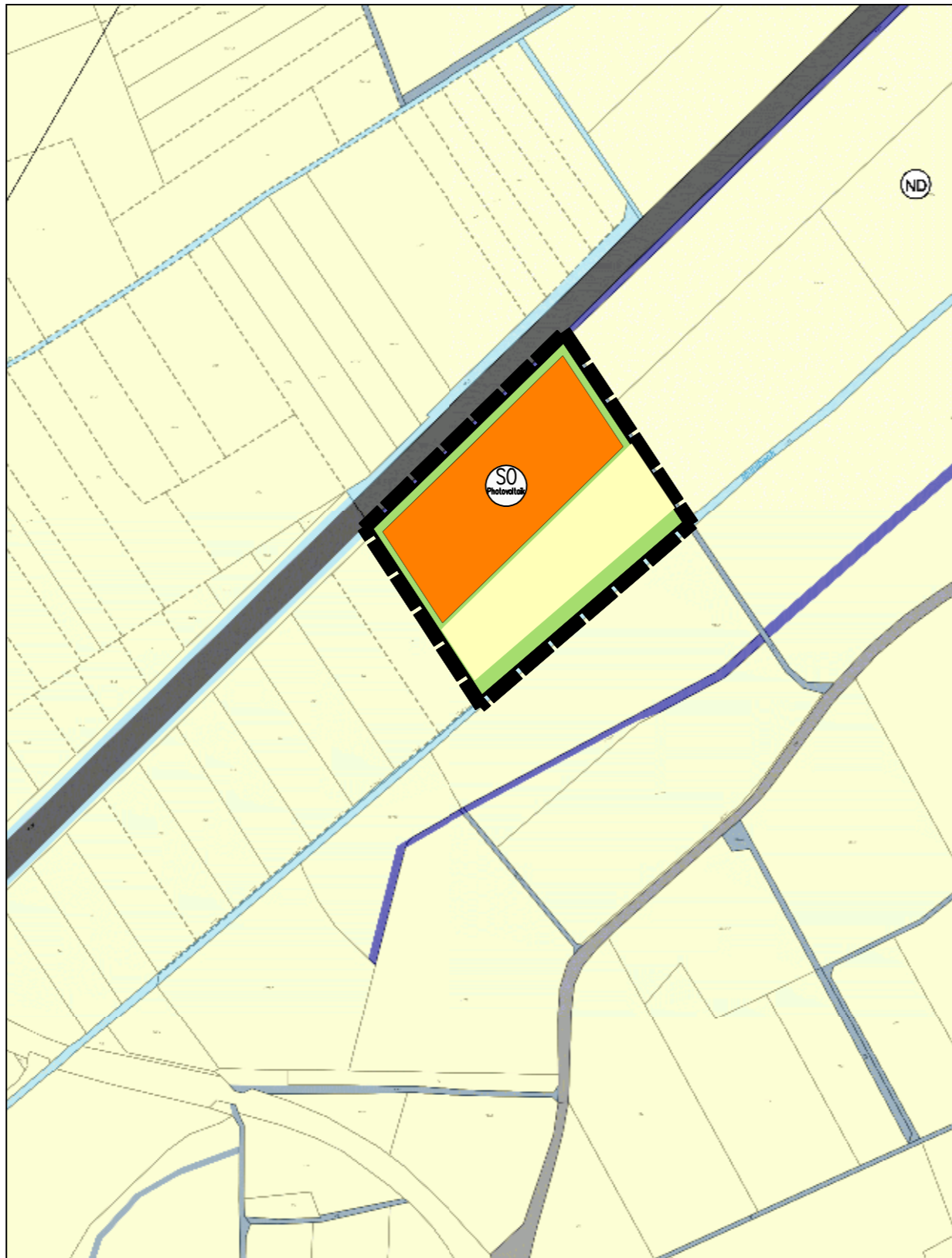
Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan in  
der derzeit gültigen Fassung



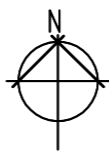
PLANZEICHNUNG  
Maßstab 1 :5.000



Neue Darstellung gemäß 12. Änderung



PLANZEICHNUNG  
Maßstab 1 :5.000



ZEICHENERKLÄRUNG

--- Grenze Geltungsbereich der 12. Änderung  
des Flächennutzungsplans

Weitere Darstellungen

- Flächen für die Landwirtschaft (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 9a BauGB)
- Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB):  
Bahnanlagen
- Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB):  
örtliche Straßen
- Flächen für die Wasserwirtschaft (gem. § 5  
Abs. 2, Nr. 7 BauGB): Fließgewässer, undiff.
- Flächen für die Wasserwirtschaft (gem. § 5  
Abs. 2, Nr. 7 BauGB): Entwässerungsgraben
- Sonstiges Sondergebiet  
Zweckbestimmung: Photovoltaik  
(gem. § 11 BauNVO)
- Grünflächen  
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 5 BauGB)

Hinweis

In die rechtwirksame Fassung des Flächen-  
nutzungsplans sind darüber hinaus Darstellungen  
aus dem Landschaftsplan übernommen worden,  
die in den nebenstehenden Planausschnitten nicht  
dargestellt sind.  
Vergleiche hierzu Abb. 2 in der Begründung zur  
12. Änderung des Flächennutzungsplans.

VERFAHRENSVERMERKE

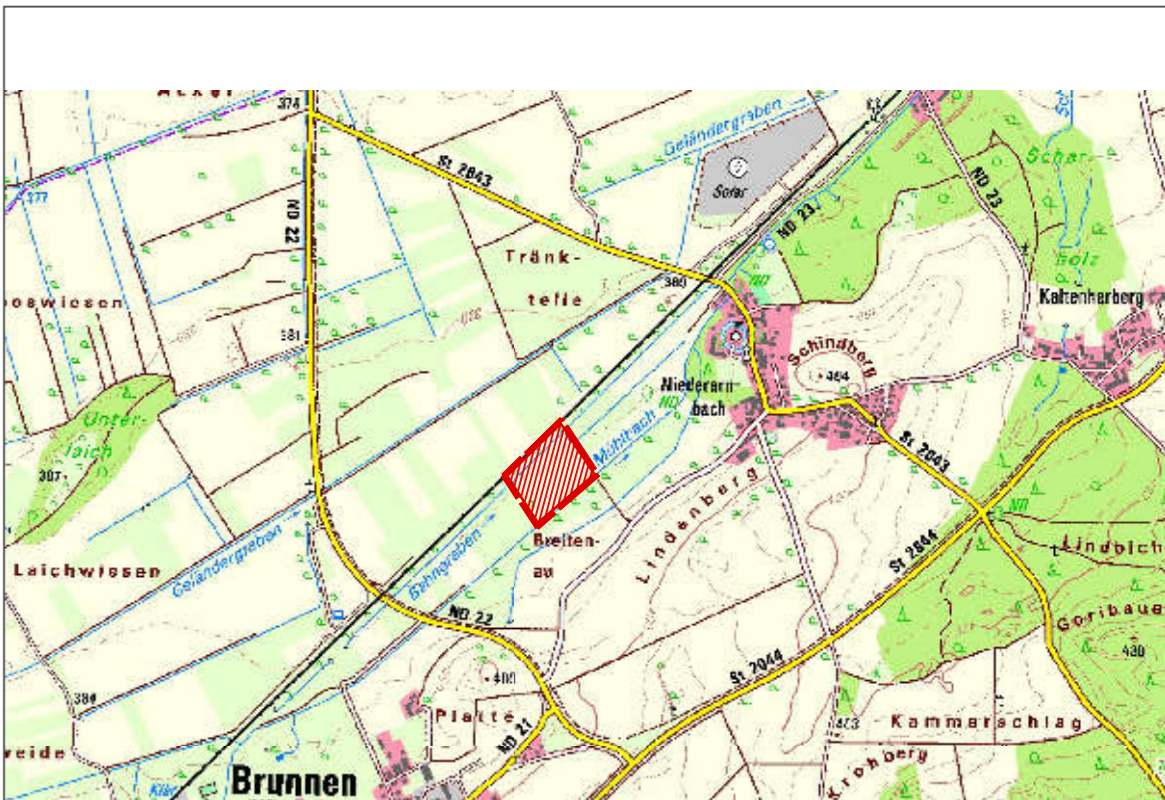
- Beschluss zur 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 2 Abs. 1 BauGB) am 12.09.2018.  
Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses am 31.10.2018.
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 12.09.2018  
in der Zeit vom 31.10.2018 bis 05.12.2018.
- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
(§ 4 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 12.09.2018 und Schreiben vom 31.10.2018 unter  
Fristsetzung bis zum 05.12.2018.
- Öffentliche Auslegung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 3 Abs. 2 BauGB) mit  
Planfassung vom 06.02.2019 in der Zeit vom 03.04.2019 bis 03.05.2019.
- Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
(§ 4 Abs. 2 BauGB) mit Planfassung vom 06.02.2019 und Schreiben vom 25.03.2019 unter Frist-  
setzung bis zum 03.05.2019.
- Feststellungsbeschluss der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 5 BauGB)  
am 05.06.2019.
- Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 1 BauGB) durch  
das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen mit Bescheid vom ....., Az. ....
- Bekanntmachung der Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes  
(§ 6 Abs. 5 BauGB) am .....  
Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam in Kraft getreten.

Gemeinde Brunnen, .....

(Siegel)

.....  
(Thomas Wagner, 1. Bürgermeister)

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 12. ÄNDERUNG  
GEMEINDE BRUNNEN  
LANDKREIS NEUBURG - SCHROBENHAUSEN,  
REGIERUNGSBEZIRK OBERBAYERN



ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M: ca. 1 : 20.000

PLANZEICHNUNG

ENDFASSUNG VOM 06.02.2019

PLANUNG:

PLANUNGSBÜRO ECKER  
DIPL.-ING. LANDSCHAFTSARCHITEKT  
LENBACHPLATZ 16,  
86529 SCHROBENHAUSEN  
TEL.: 08252 / 81629  
E-Mail: buero@ecker-la.de

PLANUNGSTRÄGER:

GEMEINDE BRUNNEN  
VG SCHROBENHAUSEN  
HERZOGANGER 1  
86529 SCHROBENHAUSEN  
TEL.: 08252 / 8951-0  
E-Mail: Poststelle@VGem-SOB.de